Таблица 13 – **Рейтинг регионов России по эффективности строительства (многомерная оценка), 2009 год**

Рейтинг	Место в РФ	Балл*	Регион
Класс А – высокий рейтинг	1	85,63	Ненецкий автономный округ
	2	71,51	Московская область
	3	66,19	Белгородская область
	4	55,79	г. Санкт-Петербург
Всего регионов в классе А – 4, по РФ – 4,8%			
Класс В – рейтинг выше среднего	5	51,03	Ленинградская область
	6	48,43	Краснодарский край
	7	48,32	Тюменская область
	8	46,69	Калужская область
	9	46,10	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
	10	45,94	Республика Татарстан
	11	45,65	Липецкая область
	12	44,02	Чувашская Республика
	13	43,47	Калининградская область
	14	40,32	Республика Башкортостан
	15	40,10	Республика Саха (Якутия)
	16	39,83	Еврейская автономная область
	17	39,81	Тамбовская область
	18	39,61	Сахалинская область
	19	39,35	Ростовская область
	20	38,84	Ямало-ненецкий автономный округ
	21	38,83	Курская область
	22	38,62	Новосибирская область
	23	38,43	Саратовская область
	24	38,22	Республика Мордовия
	25	37,92	Новгородская область
	26	36,72	Воронежская область
	27	36,25	Ульяновская область
	28	36,12	Республика Марий Эл
	29	35,61	Ставропольский край
	30	35,55	Нижегородская область
	31	34,86	Республика Дагестан
	32	34,82	Рязанская область
	33	34,74	Астраханская область
	34	34,70	Ярославская область
	35	34,24	Карачаево-Черкесская Республика
	36	33,90	Орловская область
Всего регионов в классе В – 32, по РФ – 38,6%			

Рейтинг	Место в РФ	Балл*	Регион
Класс С – рейтинг ниже среднего	37	33,76	Пензенская область
	38	33,37	Тверская область
	39	33,17	Оренбургская область
	40	32,94	Вологодская область
	41	32,36	Республика Хакасия
	42	32,28	Красноярский край
	43	32,05	Камчатский край
	44	31,58	Республика Адыгея
	45	31,22	Хабаровский край
	46	29,99	Республика Алтай
	47	29,82	Кемеровская область
	48	29,82	Самарская область
	49	29,49	Смоленская область
	50	29,38	Свердловская область
	51	28,97	Томская область
	52	28,95	Республика Северная Осетия - Алания
	53	28,79	Кировская область
	54	28,41	г. Москва
	55	28,35	Республика Тыва
	56	28,29	Брянская область
	57	28,17	Амурская область
	58	28,06	Владимирская область
	59	27,51	Республика Ингушетия
	60	27,16	Костромская область
	61	27,15	Алтайский край
	62	27,10	Чеченская Республика
	63	27,07	Приморский край
	64	27,05	Челябинская область
	65	27,03	Курганская область
	66	26,48	Тульская область
	67	26,11	Кабардино-Балкарская Республика
	68	25,57	Иркутская область
	69	25,13	Омская область
	70	24,81	Пермский край
	71	24,01	Магаданская область
Всего регионов в классе С – 35, по РФ – 42,1%			

Окончание таблицы 13

Рейтинг	Место в РФ	Балл*	Регион
Класс D – низкий рейтинг	72	23,56	Удмуртская Республика
	73	23,15	Республика Калмыкия
	74	23,03	Волгоградская область
	75	22,93	Республика Бурятия
	76	22,73	Республика Карелия
	77	22,25	Архангельская область
	78	21,25	Забайкальский край
	79	20,90	Псковская область
	80	20,40	Республика Коми
	81	20,00	Ивановская область
	82	13,02	Мурманская область
	83	5,54	Чукотский автономный округ
Всего регионов в классе D – 12, по РФ – 14,5%			

***33,81 – средний балл по регионам РФ в 2009 году**
****Источник:** Эффективность строительства в регионах России // Рейтинги. – 2011. – № 8. – С. 60–67.

ТЕРМИНОЛОГИЯ**

Эффективность строительства в регионе – комплексная оценка эффективности затрат труда и капитала по виду экономической деятельности «Строительство», с учётом фактически выполненного объёма работ.

Определяется комплексом показателей:

- ***Производительность труда.*** Характеризует эффективность затрат труда по виду экономической деятельности *«Строительство».* Рассчитывается как отношение объема выполненных работ к среднегодовой численности занятых по виду экономической деятельности.
- ***Фондоотдача.*** Характеризует эффективность затрат основного капитала по виду экономической деятельности *«Строительство»*. Рассчитывается как отношение объема выполненных работ к стоимости основных фондов на конец года.
- ***Удельный вес прибыльных организаций.*** Характеризует финансовое состояние предприятий

региона по виду экономической деятельности *"Строительство».* Рассчитывается как разница между 100 процентами и процентом убыточных предприятий.

- ***Ввод в действие жилых домов на 1000 человек населения*** характеризуют результативность строительства.
- ***Ввод в действие зданий жилого и нежилого назначения на 1000 человек населения*** характеризуют результативность строительства.

Рейтинг – упорядоченный список регионов России по комплексу показателей с присвоением региону места (ранга) и некоторого класса (многомерная оценка).

Рейтинговая шкала рассчитана на основе многомерной средней величины и состоит из четырёх рейтинговых классов:

Класс A – высокий рейтинг,
Класс B – рейтинг выше среднего,
Класс C – рейтинг ниже среднего,
Класс D – низкий рейтинг.

Оценка показателя в баллах (нормализация) означает, что если регион имеет минимальное значение показателя в России, то его оценка равна 1, если максимальное – он получает 100 баллов.

При ранжировании на первое место попадает регион с лучшей характеристикой, на последнее – с худшей.